

Государственное автономное профессиональное
образовательное учреждение
«Альметьевский медицинский колледж» .

Согласован
Председатель профкома колледжа
« 11 » 01 2017 г.



О.М. Иванченко



Утвержден
решением Совета колледжа
« 11 » 01 2017 г.
протокол № 98 от 11.01.2017

Г.Е. Шаронов

Принят на Совете Колледжа протокол № 98 от «11» января 2017 г.

Локальный акт № 9

ПОЛОЖЕНИЕ
Об общежитии ГАПОУ «Альметьевский медицинский
колледж»

г. Альметьевск

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Данное положения распространяется на студентов очного, очно-заочного (вечернего) отделения и абитуриентов, на период сдачи вступительных экзаменов.

1.2. Данное положение составлено в соответствии с Письмом Федерального агентства по образованию от 27 июля 2007 г. № 1276/12-16 «О направлении для использования в работе Примерного положения о студенческом общежитии», Письмом Минобразования РФ от 4 ноября 2000 г. № 29-52-40/29-02-07 «О плате за проживание в студенческих общежитиях» и Письмом Федерального агентства по образованию от 17 мая 2006 г. № 800/12-16 «О порядке оплаты за проживание в студенческом общежитии» и Уставом колледжа.

1.2. Заселение в общежитие ГАПОУ «Альметьевский медицинский колледж» (далее – Колледж) производится после создания в нем необходимых условий для проживания, организуется комната для самостоятельных занятий, комната отдыха. Общежитие укомплектовывается мебелью, другими предметами культурно-бытового назначения, необходимыми для проживания, занятий и отдыха, обучающихся в соответствии с типовыми нормами.

1.3. Жилая площадь в общежитии не подлежит обмену, разделу, бронированию.

1.4. Правила внутреннего распорядка общежития после рассмотрения и одобрения их на заседании студенческого совета общежития утверждаются администрацией и профкомом Колледжа.

1.5. Плата за пользование общежитием взимается со студентов за все время проживания и период зимних каникул. При выезде из общежития в период летних каникул плата за пользование общежитием не взимается. Плата за пользование жилой площадью, за коммунальные и другие услуги, предоставляемые проживающим в общежитии, устанавливаются для бюджетных групп на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 28 апреля 1994 года № 407, п. 8, для остальных устанавливается самостоятельно администрацией Колледжа в соответствии с Положением о договорной подготовке специалистов и платных услугах, оказываемых училищем.

2. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ В ОБЩЕЖИТИИ

2.1. Жилая площадь в общежитии предоставляется студентам Колледжа на основании приказа директора на заселение, их личных заявлений и договора найма жилого помещения

2.2. Преимущественным правом на заселение в общежитие пользуются студенты – активисты, спортсмены, а также остро нуждающиеся студенты – сироты, инвалиды I и II группы, дети из многодетных семей, из малообеспеченных семей.

2.3. Жилая площадь в общежитии предоставляется в пределах 4 – 6 м² на одного человека.

2.4. Проживающим в общежитии выдается мебель и другой инвентарь. При заселении проживающие должны быть ознакомлены с правилами внутреннего распорядка по общежитию.

2.5. Списочный состав проживающих в общежитии утверждается директором Колледжа.

2.6. Студенты, нуждающиеся в общежитии, подают заявление на имя директора.

2.7. Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов могут размещаться в общежитии с оплатой, на условиях, установленных учебным заведением в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ, ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

3.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- Пользоваться предоставленной жилой площадью, помещениями культурно-бытового назначения, требовать обеспечения мебелью, постельными принадлежностями и другим инвентарем общежития, коммунально-бытовыми услугами;

- Избирать и быть избранным в органы самоуправления общежития, принимать участие в их работе. Вносить предложения по улучшению жилищно-бытового и культурного обслуживания, добиваться их реализации;

3.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- Использовать предоставленную им жилую площадь в соответствии с её назначением;

- Строго соблюдать правила внутреннего распорядка, техники безопасности, противопожарной безопасности и санитарно-гигиенических правил;

- Обеспечивать сохранность жилых помещений, бережно относиться к санитарно-техническому или иному оборудованию, инвентарю;

- Экономно расходовать воду, электрическую и тепловую энергию;

- Своевременно до 10 числа каждого месяца вносить плату за пользование жилой площадью, предоставляемые коммунальные и другие услуги по установленным ставкам и тарифам, дополнительной платы за потребляемую электроэнергию вносить оплату по договору;

- Соблюдать правила содержания территории общежития. Так же участвовать во внеучебное время в проведении работ по благоустройству и озеленению прилегающей к общежитию территории, охране зеленых насаждений, устройству и ремонту, систематических генеральных уборках в общежитии.

3.3. Запрещается:

- курить в общежитии;
- появляться в нетрезвом состоянии;
- употреблять и продавать наркотические вещества;
- приглашать посторонних в комнаты;
- возвращаться после 21 часа.

3.4. Лица, выбывающие из общежития обязаны сдать комнату в хорошем состоянии, с числящееся за ними имущество. При недостатке имущества или его повреждении обязаны возместить причиненный ущерб.

4. ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ КОЛЛЕДЖА И ОБЩЕЖИТИЯ

4.1. Администрация Колледжа обязана:

- обеспечить необходимые жилищно-бытовые условия для проживающих в общежитии;
- обеспечить финансирование расходов на содержание общежития и проведение культурно–массовой, физкультурно-оздоровительной и спортивной работы в нем, периодически отчитываться перед проживающими в общежитии о проводимой в этом направлении работе;
- Содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;
- Заключать с проживающими и выполнять договоры о взаимной ответственности;
- Укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем по действующим Типовым нормам.
- Своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования;

- Обеспечивать предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунально-бытовых услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых и спортивных мероприятий;

- Содействовать Совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих.

4.2. Укомплектовывать общежитие обслуживающим персоналом по согласованию с профсоюзным комитетом Колледжа, установить режим работы этого персонала.

4.3. Директор Колледжа несет персональную ответственность за правильную эксплуатацию и санитарное состояние общежития, поддержание в нем установленного порядка, организацию быта проживающих и воспитательной работы среди них.

4.4. Администрация общежития обязана обеспечить:

- своевременную выдачу проживающим мебели, постельных принадлежностей и другого инвентаря;

- проинструктировать проживающих о соблюдении Правил внутреннего распорядка, техники безопасности, и Правил пожарной безопасности, проведении генеральной уборки помещений общежития и закреплённой территории;

- регистрировать проживающих по месту жительства;

- надлежащее содержание жилых помещений, лестничных клеток и других мест общего пользования, а также придомовой территории;

- вселение в общежитие на основании заявления и договора;

- охрану общежития, нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений общежития, чистоту и порядок в общежитии и на его территории;

- непосредственное руководство работой обслуживающего персонала общежития;

4.5. Администрация общежития обязана учитывать предложения общественных организаций и проживающих в общежитии студентов и слушателей отделения повышения квалификации при осуществлении мероприятий по улучшению жилищно-бытовых условий в общежитии.

5. ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕЖИТИЕМ

5.1. Для широкого привлечения проживающих в общежитии, к разработке и проведению мероприятий, направленных на улучшение воспитательной культурно-массовой, физкультурно-оздоровительной и

спортивной работы для утверждения норм и правил трезвого и здорового образа жизни, для оказания помощи администрации общежития в улучшении жилищных условий и бытового обслуживания создается Совет общежития.

5.2. Совет общежития в своей работе руководствуется Положением о студенческом Совете.

5.3. Совет общежития осуществляет свою деятельность во взаимодействии с администрацией, профсоюзом Колледжа, заведующей и воспитателем общежития, студенческим Советом Колледжа.

5.4.. Для проведения воспитательной, культурно-массовой, физкультурно-оздоровительной и спортивной работы с проживающими в общежитии администрация Колледжа по согласованию с профсоюзным комитетом назначает воспитателей, определяет их обязанности и режим работы. Воспитателями, как правило, назначаются лица, имеющие педагогическое образование или практический опыт педагогической работы.

6. ВЫСЕЛЕНИЕ ИЗ ОБЩЕЖИТИЯ

- 6.1. Выселение производится на основании приказа директора в случаях:
- расторжения договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренном договоре;
 - отчисления из Колледжа до окончания срока обучения;
 - по личному заявлению проживающих;
 - при отчислении из Колледжа по окончании срока обучения.